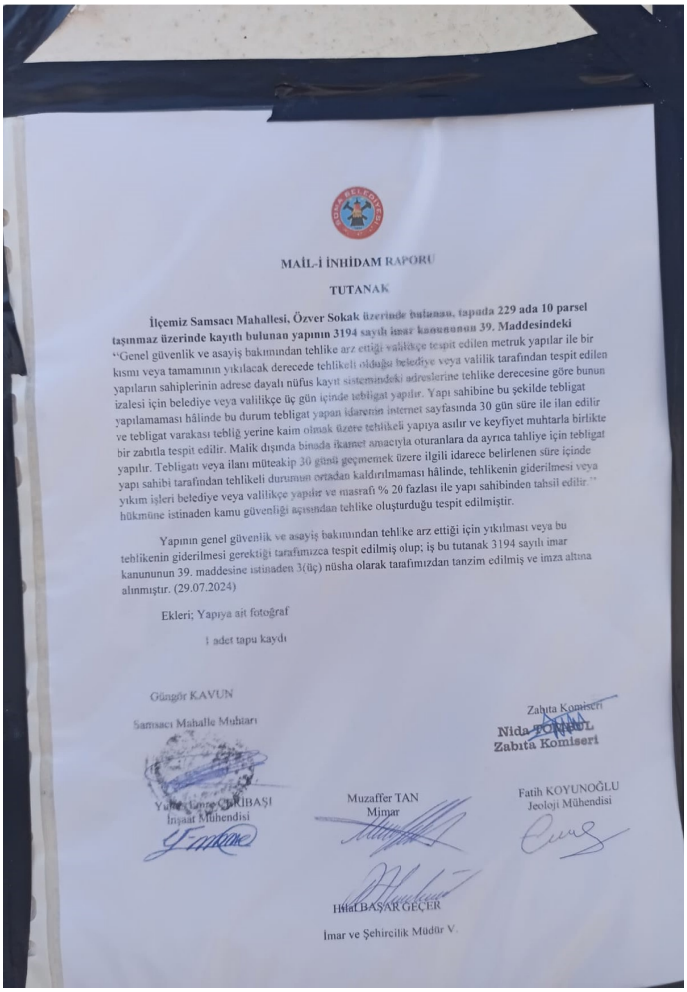

MAİL-İ İNHİDAM RAPORU

TUTANAK

İlçemiz Samsacı Mahallesi, Özver Sokak üzerinde bulunan, tapuda 229 ada 10 parsel taşınmaz üzerinde kayıtlı bulunan yapının 3194 sayılı imar kanununun 39. Maddesindeki "Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması hâlinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıtla tespit edilir. Malik dışında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır. Tebligatı veya ilanı müteakip 30 günü geçmemek üzere ilgili idarece belirlenen süre içinde yapı sahibi tarafından tehlikeli durumun ortadan kaldırılmaması hâlinde, tehlikenin giderilmesi veya yıkım işleri belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir." hükmüne istinaden kamu güvenliği açısından tehlike oluşturduğu tespit edilmiştir.

Yapının genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği için yıkılması veya bu tehlikenin giderilmesi gerektiği tarafımızca tespit edilmiş olup; iş bu tutanak 3194 sayılı imar kanununun 39. maddesine istinaden 3(üç) nüsha olarak tarafımızdan tanzim edilmiş ve imza altına alınmıştır. (29.07.2024)

Ekleri; Yapıya ait fotoğraf

1 adet tapu kaydı

Güngör KAVUN
Samsacı Mahalle Muhtarı

Zabıta Komiseri
Nida TOMBUL
Zabıta Komiseri

Yunus Emre ÇERİBAŞI
İnşaat Mühendisi

Muzaffer TAN
Mimar

Fatih KOYUNOĞLU
Jeoloji Mühendisi

Hilal BAŞAR GEÇER
İmar ve Şehircilik Müdür V.