

2026 YILI GELİR TARİFE CETVELİ	
GELİR TÜRLERİ	
Açıklamalar	
ÇEŞİTLİ VERGİ DIŞI ÜCRETLER GELİR TARİFESİ (GENEL):	
Şartname, Basılı Evrak, Form, Kitap, Yayın ve Benzeri Satış Gelirleri :	
1-) Belediyemizden Alınacak Tapu Kaydı Çıktısı Ücreti:	300,00 TL
2-) Belediyemiz Gelirler Müdürlüğüne verilen evraklardan;	
a- Evrak Tasdik Ücreti Beher Sayfa Başına:	150,00 TL
b- Beyan Ücreti Beher Sayfa Başına	150,00 TL
c- Tapu ve Tapu Dışında kullanılan Satış Evrağı içi Sayfa Başına:	150,00 TL
3-) Fotokopi ve Teksir ücretleri :	
Normal kağıda çekilen beher fotokopiden :	2,00 TL
Büyük boy kağıda çekilen beher fotokopiden :	4,00 TL
Faks ücreti (sayfa başına) :	8,00 TL
4-) Billboard Kira ücretleri :	
İlçemizin muhtelif yerlerinde bulunan ve reklam amacıyla kullanılan billboardların 1 adedinin metrekaresinin haftalık kira ücreti;	100,00 TL
* Not: Billboardların aylık verilmesi halinde haftalık ücretin 3 katı ücret alınır. Billboardlar en fazla üç ay kiralanabilir. Kiralanmış billboarda talep olmaması halinde süre üç ay daha ücretli olarak uzatılabilir.	
5-) EVSEL KATI ATIK ÜCRETİ	
Katı Atık Tarife ücretleri Manisa Büyükşehir Belediye Meclisince Belirlenecektir.	
6-) YER KULLANIM ÜCRETİ	
İmar Kanunun Ek 9 uncu maddesinin 7 nci fıkrası gereği Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığının yer seçim belgesi için belirlediği ücretinin her yıl yeniden değerlendirme oranında artırılarak 5 katı üzerinden yer kullanım ücreti alınacaktır.	
7-) İlçemizde Bulunan Banka ATM'lerinden Alınacak Yer Kullanım Ücretleri (Aylık);	
a-) Gaziosmanpaşa Caddesi Beşyol Mevkii'nde Bulunan ATM'lerden	25.000,00 TL
b-) Turgutalp Mahallesi Atatürk Caddesi Havuzlu Park Önünde Bulunan ATM'lerden	15.000,00 TL
c-) Hamidiye Mahallesi Vefa Sokak Medigün Hastanesi Önünde Bulunan ATM'lerden	15.000,00 TL
d-) İstasyon Mahallesi Kemal Balıkesir Caddesi Kapalı Pazar Yeri Önünde bulunan ATM'lerden	15.000,00 TL
e-) İlçemiz Cuma Pazarı Mevkii, Sanayi Sitesi Mevkii, ve Zafer Mahallesi Mevkiine konulacak ATM cihazlarından	1.000,00 TL
8-) Şehirin Muhtelif yerlerinde bulunan çeşitli kurum ve kuruluşlara ait saha dolabı, ankesörlü telefon, elektrik kutusu, telefon kutusu vb. cihazların yer kullanım ücreti adet başına (aylık):	25,00 TL
YAZI İŞLERİ İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİR TARİFESİ	
Meclis, Encümen Kararı ve Komisyon Kararları çıktısı (Karar Başına) basılı evrak ücreti olarak:	125,00 TL
Nikah Ücretleri	
1-) Mesai içi Belediye Salonlarında Nikah hizmeti	1.000,00 TL
2-) Mesai dışı özel yer ve salonlarda Nikah Hizmeti	7.000,00 TL
3-) Dini-Resmi Bayram tatillerinde özel yer ve salonlarda Nikah hizmeti	8.000,00 TL
4-) Evlenme izin Belgesi talebi	300,00 TL
5-) Yabancı Uyrıklı olan Nikahlarda nikah hizmeti:	8.000,00 TL
Not:	
* Mesai saatleri içinde Evlendirme Memurluğu'ndaki nikahlar (Oda Nikahı) için Aile Cüzdan Bedeli hariç ücret alınmaz.	
* Fakir ve yardıma muhtaç olanlar, durumlarını Sosyal Yardım Vakıfından Belgelendirmeleri halinde Aile cüzdan bedeli hariç ücret alınmaz.	
* Şehit ve Gazilerimizin 1.derece yakınlarından Aile Cüzdan Bedeli hariç ücret alınmaz	
* Soma Belediyesi ve Manisa Büyükşehir Belediyesi Emekli/Çalışan Personelinin kendisi ve çocuklarının yapacağı işlemlerden en düşük nikah hizmeti tarifi uygulanır.	
Belediye Hoparlörü ile Yayın Ücretleri :	
Belediyemiz İlan Servisince kişi ve kuruluşların Belediyemiz hoparlörleri ile yaptırdığı ilanlardan aşağıda tespit	

olunduğu üzere ilan ücreti alınır.	
a-) 30 kelimeye kadar olan ilanlardan :	50,00 TL
b-) 30 kelimeden fazlası her kelime için :	4,00 TL
c-) Cenaze ilanlarından maktuen : Cenaze ilanı verecek kişinin kimlik fotokopisi ilan dilekçesi ekinde olacak, dilekçede adres ve telefon bilgileri olacaktır. Ayrıca, ilanda vefat eden kişinin sadece 1. derece yakınları ilanda söylenecektir.	ücretsizdir
d-) Resmi hoparlör ilanları ücretsizdir.	
e-) Siyasi Parti İlanlarından maktuen :	120,00 TL
f-) Siyasi Parti Konuşmalarının beher dakikası :	60,00 TL
(İlçe Seçim Kurulunca belirlenen süreyi geçemez.)	
g-) Siyasi Parti Genel Başkanlarının ilimiz dahilindeki ziyaret ve miting ilanlarının, her defasında	120,00 TL
h-) Teyp mükellefin kendisine ait olmak üzere kaset ile yapılan ilanlardan	
Günlük (bu süre 10 dakikayı geçemez) :	600,00 TL
ı-) Kendi araç ve hoparlörleri ile sabit olarak kendi işyeri önünde Halkı rahatsız etmeden (Günlük) :	1.200,00 TL
j-) Belediyemiz ilan panosuna asılmak suretiyle; Orman İşletme Müdürlüğüne yapılan açık artırmalı depo ihale ilanlarından (KDV Hariç):	1.200,00 TL
İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ GELİR TARİFESİ	
Halı Saha Kiralama Ücretleri :	
a-) Kırsal mahallelerde halı saha kiralama ücreti (1 saat):	750,00 TL
b-) Belediyemize ait Tesislerde halı saha kiralama ücretleri;	
* Açık halı saha (30x50) kiralama ücreti (1 saat)	1.200,00 TL
* Kapalı halı saha (25x45) kiralama ücreti (1 saat):	1.400,00 TL
* Açık halı saha (40x55) kiralama ücreti (1 saat)	1.600,00 TL
c-) İlçemizde faaliyette bulunan spor kulüpleri ile altyapı takımlarından kiralama ücreti alınmaz.	
Otopark Ücretleri	
1-) İlçemiz Nihat Danışman Mahallesi İrfan Sokak 13 Eylül Kurtuluş Parkı Altı 37 Araçlık Otopark Ücreti;	
* 0-1 Saat arası otopark ücreti:	30,00 TL
* 1-3 Saat arası otopark ücreti:	60,00 TL
* 3-6 Saat arası otopark ücreti:	75,00 TL
* 6-8 Saat arası otopark ücreti:	85,00 TL
* 8-12 Saat arası otopark ücreti:	90,00 TL
* 12-24 Saat arası otopark ücreti:	115,00 TL
* Aylık abone (otomobil için) otopark ücreti:	3.000,00 TL
2-) Kurtuluş Mahallesi İstiklal Caddesi Katlı Pazar Yeri Otopark Ücreti;	
* 0-3 Saat arası otopark ücreti:	70,00 TL
* 3-6 Saat arası otopark ücreti:	85,00 TL
* 6-8 Saat arası otopark ücreti:	90,00 TL
* 8-12 Saat arası otopark ücreti:	100,00 TL
* 12-24 Saat arası otopark ücreti:	115,00 TL
* Aylık abone (Otomobil için) otopark ücreti:	3.000,00 TL
* Aylık abone (Motersiklet için) otopark ücreti:	1.500,00 TL
Salon Ücretleri	
1-) İstasyon Zafer Mahallesi Düğün Salon Kira Ücretleri :	
Gündüz (Cumartesi, Pazar günleri) :	6.750,00 TL
Gündüz (Diğer günler) :	4.500,00 TL
Gece (Cuma, günü) :	9.000,00 TL
Gece (Cumartesi, Pazar günleri) :	11.500,00 TL

Gece (Diğer günler) :	6.500,00 TL
2-) Uğur Mumcu Düğün Salonu kira ücreti	
Gündüz (Cumartesi, Pazar günleri) :	22.500,00 TL
Gündüz (Diğer günler) :	15.000,00 TL
Gece (Cuma, günü) :	40.000,00 TL
Gece (Cumartesi, Pazar günleri) :	40.000,00 TL
Gece (Diğer günler) :	30.000,00 TL
3-) Avdan Park Kapalı Düğün Salonu kira ücreti	
Gündüz (Cumartesi, Pazar günleri) :	15.000,00 TL
Gündüz (Diğer günler) :	10.000,00 TL
Gece (Cuma, günü) :	22.500,00 TL
Gece (Cumartesi, Pazar günleri) :	22.500,00 TL
Gece (Diğer günler) :	18.000,00 TL
4-) Avdan Park Kır Düğün Salonu kira ücreti	
Gündüz (Cumartesi, Pazar günleri) :	15.000,00 TL
Gündüz (Diğer günler) :	10.000,00 TL
Gece (Cuma, günü) :	22.500,00 TL
Gece (Cumartesi, Pazar günleri) :	22.500,00 TL
Gece (Diğer günler) :	18.000,00 TL
a- Belediyemiz Salon Kira Ücretleri Peşin Alınır. Yerini İptal Edenlerin Yatırmış Oldukları Ücret Gelir Kaydedilir, geri ödemesi yapılmaz. Şehit,Maden Şehitleri, Gazi ve Belediyemiz Emekli/Çalışan Personelinin Kendisi, Çocukları ve kardeşleri İçin Yapacak Oldukları Merasimlerden Sadece 1 (Bir) Günle Sınırlı Kalmak Kaydıyla Tutmuş Olduğu Salonun En Düşük Tarifesi Uygulanır. Ayrıca Avdan Park Düğün Salonuyla ilgili Avdan Mahallesinde son bir yıldır ikamet eden vatandaşlarımıza En Düşük (10.000,00 TL) Tarife uygulanır.	
b- Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait Düğün Salonlarında Derneklerin, Sivil toplum kuruluşlarının Vakıf ve Siyasi Partilerin yapacak olduğu toplantılardan alınacak günlük Salon kira ücreti:	2.250,00 TL
KÜLTÜR, SANAT VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ GELİR TARİFESİ	
1-) Soma Kitabı Cilt 1 Satış Bedeli :	70,00 TL
2-) Soma Kitabı Cilt 2 Satış Bedeli :	70,00 TL
3-) Soma Futbol Tarihi Kitabı Satış Bedeli :	70,00 TL
4-) Soma Maden ve Enerji Tarihi Kitabı Satış Bedeli :	70,00 TL
5-) Soma İdari ve Siyasi Tarihi Kitabı Satış Bedeli :	70,00 TL
6-) Soma Sosyal ve Ekonomik Tarihi Kitabı Satış Bedeli :	140,00 TL
7-) Soma Milli Mücadele Kitabı Satış Bedeli :	50,00 TL
8-) Kara Elmasın İncileri "Zeher Ali'ye Mektuplar" Kitabı Satış Bedeli :	70,00 TL
9-) Soma Türkü ve Zeybeklerini İçeren Kitabın Satış ücreti :	40,00 TL
10-)Yerli ve yabancı flim sinema gösterimlerinin Belediyemiz tarafından düzenlenmesi halinde:	
Tam Bilet:	150,00 TL
Öğrenci Bileti:	100,00 TL
11-) İlköğretim, üniversiteye hazırlık veya bilgisayar gibi eğitim amaçlı kursların Belediyemiz tarafından eğitiminin verilmesi halinde kişi başı aylık öğrenci eğitim öğretim ücreti :	1.100,00 TL
12-) Bağlama, gitar, keman gibi sosyal amaçlı kursların Belediyemiz tarafından eğitiminin verilmesi halinde kişi başı aylık eğitim ücreti :	1.000,00 TL
13-) Soma Belediyesi müzikci cemiyeti koro ücreti kişi başı aylık :	100,00 TL
14-) İlçemiz Muhtelif Yerlerde Kurulacak olan sergi, fuar, festival, organizasyon vb. alanlar için;	
a-) Soma'daki Meslek Odalarına kayıtlı esnaflardan 1 adet stant ücreti (cephe boyutu 3 merteye kadar) günlük	4.000,00 TL
b-) Somadi Meslek Odalarına Kayıtlı olmayan Esnaflardan 1 adet stant ücreti (cephe boyu 3 metreye kadar) günlük:	6.000,00 TL
c-) Soma'daki Meslek Odalarına Kayıtlı Tanıtım ve Satış yapacak;	

1) 1 adet Traktör günlük;	2.000,00 TL	
2) 1 adet Karavan günlük;	4.000,00 TL	
3) 1 adet Otomobil günlük;	2.500,00 TL	
4) 1 adet Motosiklet (Elektirli Bisiklet, Bisiklet vb.) günlük;	750,00 TL	
d-) Soma'daki Meslek Odalarına Kayıtlı olmayan Tanıtım ve Satış yapacak;		
1) 1 adet Traktör günlük;	2.500,00 TL	
2) 1 adet Karavan günlük;	6.000,00 TL	
3) 1 adet Otomobil günlük;	3.000,00 TL	
4) 1 adet Motosiklet (Elektirli Bisiklet, Bisiklet vb.) günlük;	1.000,00 TL	
e-) Tanıtım Amaçlı Somada Bulunan Derneker, Siyasi Partiler ve Sivil Toplum kuruluşları tarafından kurulan Stantlardan ücret alınmaması	Ücretsiz	
* Belediyemiz arşivinde bulunan "Soma Kitabı Cilt 1", "Soma Kitabı Cilt 2", "Soma Futbol Tarihi Kitabı", "Soma Maden ve Enerji Tarihi Kitabı", "Soma İdari ve Siyasi Tarihi Kitabı", "Soma Milli Mücadele Kitabı", Kara Elmasın İncileri "Zeher Ali'ye Mektuplar" Kitabı", "Soma Türkü ve Zeybeklerini İçeren Kitabı " adlı kitapların ilçemiz sınırları içindeki okullara, Manisa/Soma Kütüphanelerine Manisa İlçe Belediyelerine, ilçemize gelen misafirlere, Meclis Üyelerimize, ilçemizde Araştırma Yapan Bütün Yazarlara, Mahalle Muhtarlarına, Talep edilmesi halinde öğretmen ve öğrencilerimize ücretsiz verilecektir.		
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ GELİR TARİFESİ		
a-) Ev ve Süs Hayvanları Eğitimi Serfiteka Ücreti (dosya başına) basılı evrak ücreti olarak:	500,00 TL	
b-) Katlı Pazar Yeri Bina İçi ve Dışı Tahsis Ücreti :		
İlçemiz Katlı Pazar yeri tahsisleri 2020 yılında başlamış olup, Katlı Pazar yerinde Yeni bir yerin Tahsisi yapıldığında 2026 yılı için alınacak tahsis taban ücreti:		
1-) Zemin Kat Sebze ve Meyveciler 3 metre:	15.000,00 TL	
2-) İşyerleri :	30.000,00 TL	
3-) Giyimciler, Hırdavat, Züccaciye vb. :	15.000,00 TL	
4-) Üreticiler Metresinden	1.000,00 TL	
5-) Bina Dışındaki İşyerleri (Aperatifçiler)	40.000,00 TL	
6-) Balıkçılar	50.000,00 TL	
7-) Cephe Boyutları Değiştiğinde ücrete orantılı olarak yansıtılacaktır		
c-)Katlı Pazar Yeri Bina içi ve Dışı Ek Tahsis Ücreti :		
Belediyemizin Katlı Pazar Yerine yapmış olduğu veya yapacağı harcamaları (Pazaryeri aydınlatma,yıkama temizleme, güvenlik, yürüyen merdiven bakım,onarım, işçilik ve yedek parça gibi) karşılamak üzere pazarcı esnafına tahsis edilen alanda tezgahını kurduğu her çarşamba ve pazar günü için günlük ek tahsis ücreti metresi KDV dahil:		
	Çarşamba Günü	Pazar Günü
1-) Zemin Kat Normal Yer Sebze Meyve Tezgahları metresi:	(20,00 TL)	(10,00 TL)
2-) Zemin Kat Köşe Yer Sebze Meyve Tezgahları metresi:	(30,00 TL)	(11,00 TL)
3-) İşyerleri metresi:	(27,00 TL)	(11,00 TL)
4-) Giyimciler, Hırdavat, Züccaciye vb. metresi:	(18,00 TL)	(8,00 TL)
5-) Üreticiler metresi:	(10,00 TL)	(7,00 TL)
6-) Balıkçılar metresi	(30,00 TL)	(20,00 TL)
d-) Katlı Pazar Yeri Devir Ücreti :		
1-) Zemin Kar Sebze-Meyveciler 3 Metre		33.750,00 TL
2-) İşyerleri		67.500,00 TL
3-) 1.Kat Giyimciler 3 Metre		22.500,00 TL
4-) Üreticiler 1.kat ve Dışarısı Metresinden		2.250,00 TL
5-) Balıkçılar		90.000,00 TL
6-) Çarşamba Pazarı hariç, Pazar pazarı ve diğer tüm semt pazarlarında esnaflar arası devir ve yeni tahsis yapıldığında yukarıda belirtilen devir ücreti tutarların %50 si alınacak olup, Cephe boyutları değişmesi durumunda ücrete orantılı yansıtılacaktır		

7-) Belediyemizden aylık veya haftalık ek tahsis ve yer kullanım ücretini ödeyerek kiralayan pazarcı esnaflarımızın tahsis edilen dükkan, sergiyerini vefat etme veya iş göremeyecek derecede kaza geçirme, hastalık yada yaşlılık gibi zaruri hallerde Belediye Encümeni kararı ile kanuni mirasçılara devredebilir.	ücretsiz
8-) Zaruri haller dışında dükkan ve sergiyerlerinin 1. derece yakınına (anne-baba-çocuk ve eş) devir yapılması	Ücretsiz
j-) Şehrimizin Muhtelif Yerlerinde Bulunan Büfelerin Devir Ücreti: Aktif kullanılan büfeler ile Manisa Büyükşehir Belediyesinden devir olabilecek aktif kullanılan büfeler, Meclis karar tarihinden itibaren 4 (dört) yıl süre içerisinde (06.08.2028 tarihine kadar) belediyemize herhangi bir borcu olmaması kaydıyla bir defaya mahsus olmak üzere gerçek kişilere devir işleminin yapılması ve 06.08.2028 tarihinden sonra devir hakkı olmadığı ve devir ücreti olarak Belediyeye ödediği bir yıllık yer kullanım bedeli (KDV dahil) olarak alınacaktır.	
l-) Müzikli Tanıtım Ücreti	
1-) İlçemiz Cadde ve Sokakların'da yapılacak olan her türlü satış,promosyon,ve müzikli tanıtımlar için kişilerden ve firmalardan 1 (Bir) Saatlik Tanıtım bedeli	600,00 TL
2-) İlçemiz Cadde ve Sokakların'da yapılacak olan her türlü satış,promosyon,ve müzikli tanıtımlar için Belediyemizden izin almayan kişilerden ve firmalardan 1 (Bir) Saatlik Tanıtım bedeli	1.200,00 TL
m-) Yer Kullanım Ücretleri:	
1-) İlçemiz Eski Çarşamba Pazarında Belediyemiz tarafından tahsisi yapılan Balıkçı Dükkanlarından günlük:	100,00 TL
2-) Katlı Pazar yeri harici semt Pazar yerlerinin metrekaresinden :	6,50 TL
3-) Belediyemizce ilçemizde uygun görülen yerlere açılan Kavun,Karpuz sergilerinden Sezonluk (15 Mayıs - 31 Ekim) olarak günlük m ² başına alınacak Yer Kullanım ücreti (azami 8 m ² olmak üzere)	25,00 TL
4-) Tüp depolarından (Aylık beher m ² sinden) :	50,00 TL
5-) Sirk, Lunapark vb. amaçla kullanılmak üzere Belediyemizce yer tahsisi yapıldığında, Yer kullım ücreti olarak günlük : (Festival ve bayram günlerinde günlük bedelin 2 katı olarak alınır.)	3.500,00 TL
6-) 4 m ² 'ye kadar açılan tanıtım standlarından günlük (4 m ² 'yi geçen diğer tanıtım standlarından günlük her beher m ² için 15,00 TL/m ²)	100,00 TL
7-) İlçemiz Yırca Mevkiinde bulunan Hayvan pazarı girişindeki Aferatif, Çay ocağı, bakkaliye ve benzeri satış yerlerinin bir adedinin işgalinden Kurban bayramı sezonu boyunca alınacak Yer Kullanım ücreti:	1.500,00 TL
8-) Nihat Danışman Mah. Lise Cd. Girişinde kullanan mevcut işletmenin Yer Kullanım Ücreti olarak (aylık):	9.500,00 TL
9-) İlçemizin Muhtelif Yerlerinde Bulunan Sumatik isimli cihazların Yer Kullanım ücreti olarak aylık	1.200,00 TL
10-) Hilmi Ergin Sokağını kullanan mevcut işletmenin Yer Kullanım Bedeli olarak (aylık): Not: Mevcut yer kullanım alanı 139 m ² olup, mevcut yer kullanımının artmasına izin verilmeyecektir. (KDV Hariç)	20.000,00 TL
11-) Şehrimizin muhtelif yerlerinde bulunan büfe ve barakaların metrekaresinden aylık Yer Kullanım Ücreti aşağıdaki gibi hesaplanıp aylık tahsil edilir.	
a-) 6 m ² ye (6 m ² dahil) kadar olan büfe ve barakalardan aylık	3.000,00 TL
b-) 6 m ² ile 10 m ² ye (10 m ² dahil) kadar olan büfe ve barakalardan aylık	5.600,00 TL
c-) 10 m ² ile 15 m ² ye (15 m ² dahil) kadar olan büfe ve barakalardan aylık	6.250,00 TL
d-) 15 m ² ile 20 m ² ye (20 m ² dahil) kadar olan büfe ve barakalardan aylık	6.500,00 TL
e-) 20 m ² ile 25 m ² ye (25 m ² dahil) kadar olan büfe ve barakalardan aylık	7.500,00 TL
f-) 25 m ² ile 30 m ² ye (30 m ² dahil) kadar olan büfe ve barakalardan aylık	8.250,00 TL
h-) 30 m ² ile 35 m ² ye (35 m ² dahil) kadar olan büfe ve barakalardan aylık	9.400,00 TL
j-) 35 m ² ile 50 m ² ye (50 m ² dahil) kadar olan büfe ve barakalardan aylık	15.000,00 TL
k-) 50 m ² ile 100 m ² ye (100 m ² dahil) kadar olan büfe ve barakalardan aylık	16.250,00 TL
12-) Belediyemize ait Yırca Mahallesi Mevkinde bulunan kurban pazarı yerlerinden bayramdan bir ay önce alınacak olan küçük baş ve büyük baş hayvanlardan padok içi ve padok dışı yer kullanım ücreti olarak:	
a-) Padok içi Küçükbaş Hayvan Yerlerinden	12.500,00 TL
b-) Padok içi Büyükbaş Hayvan Yerlerinden	25.000,00 TL
c-) Padok Dışı Küçükbaş Hayvan Yerlerinden	5.000,00 TL
d-) Padok Dışı Büyükbaş Hayvan Yerlerinden	10.000,00 TL
e-) Padok dışı Küçükbaş Hayvan Yerlerinden (Hayvan başına)	250,00 TL
f-) Padok dışı Büyükbaş Hayvan Yerlerinden (Hayvan başına)	400,00 TL

n-) Bülent Ecevit Parkı İçerisinde bulunan Büfelerden ek tahsis ücreti olarak (aylık):	5.000,00 TL
j-) 3516 sayılı Kanun kapsamındaki ölçü ve ölçü aletlerinden alınacak muayene ve damgalama ücreti olarak her yıl Sanayi ve Teknoloji Bakanlığının belirleyeceği tutarın %50'si oranında ücret alınacaktır.	
ÖLÇÜ ve TARTI ALETLERİNİN CİNSİ	
1. UZUNLUK ÖLÇÜLERİ	
2. HACİM ÖLÇEKLERİ	
2.1 Ölçü Kapları (Akaryakıt, yağ, diğer sıvılar ve kuru daneli maddeler)	
2.1.1 Hacmi 50 litreye kadar olanlar (50 litre dâhil)	
4. KÜTLE ÖLÇÜLERİ	
4.1 M3, M2 Sınıfı Küteller	
4.2 M1 Sınıfı Küteller	
4.2.1 50 kilograma kadar olanlar (50 kilogram dâhil)	
5.3 Sınıf III ve Sınıf IV Tartı Aletleri (Mekanik- Elektronik)	
5.3.1 Maksimum kapasitesi 5 kilograma kadar olanlar (5 kilogram dâhil)	
5.3.2 Maksimum kapasitesi 5 kilogram – 50 kilogram arasında olanlar (50 kilogram dâhil)	
5.3.3 Maksimum kapasitesi 50 kilogram – 350 kilogram arasında olanlar (350 kilogram dâhil)	
5.3.4 Maksimum kapasitesi 350 kilogram – 1.500 kilogram arasında olanlar (1500 kilogram dâhil)	
5.3.5 Maksimum kapasitesi 1500 kilogram – 2.000 kilogram arasında olanlar (2000 kilogram dâhil)	
İMAR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİR TARİFESİ	
*Belediyemiz İmar İşleri Müdürlüğümüzce doldurulan her türlü basılı evrak için sayfa başına basılı evrak ücreti olarak :	224,00 TL
*Plan. Proje ve Ekspertiz ücreti (dosya başına) basılı evrak ücreti olarak:	4.410,00 TL
*İmar Planı fotokopileri (Pafta başına) :	1.890,00 TL
*İmar Planı Dijitali (Pafta Başına)	9.240,00 TL
*Belediyemizden talep edilen sayısal harita kroki vb. veriler (pdf, jpeg, tiff vb.)	1.400,00 TL
Belediyemizden Alınacak çıktılar için;	
1-) A0 Çıktı Ücreti (841 mm'lik kağıt / metresinden)	
a. Siyah Beyaz.....:	56,00 TL
b. Renkli.....:	84,00 TL
2-) A1 Çıktı Ücreti (594 mm'lik / kağıt metrekaresinden)	
a. Siyah Beyaz.....:	42,00 TL
b. Renkli.....:	77,00 TL
3-) A2 Çıktı Ücreti (420 mm'lik / kağıt metrekaresinden)	
a. Siyah Beyaz.....:	35,00 TL
b. Renkli.....:	49,00 TL
4-) A3 Çıktı Ücreti (297 mm'lik kağıt / metrekaresinden)	
a. Siyah Beyaz.....:	36,00 TL
b. Renkli.....:	42,00 TL
5-) A4 Kağıt Çıktı Ücreti (1 adet)	
a. Siyah Beyaz.....:	4,00 TL
b. Renkli.....:	7,00 TL
6-) A3 Kağıt Çıktı Ücreti (1 adet)	
a. Siyah Beyaz.....:	7,00 TL
b. Renkli.....:	11,00 TL
Mevzi İmar Planı Tasdik Ücretleri :	
Mevzi İmar Planı beher m ² üzerinden alınacak tasdik ücretleri :	

a-) Ticaret ve sanayi alanları için :	42,00 TL
b-) Akaryakıt ve Servis İstasyonları için :	154,00 TL
c-) Mesken alanlarından :	42,00 TL
d-) Res-Ges Biyokütle vb. Yenilenebilir Enerji Tesis Alanları:	56,00 TL
e-) Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı	42,00 TL
Kat İrtifakı Ücreti (daire başına) :	3.780,00 TL
İslah İmar Planı Ücreti :	
2981 ve 3290 Sayılı İmar Affı kapsamına giren İslah İmar Planı ve uygulamasından dosya başına :	378,00 TL
Yapı Kullanma İzin Belgesi Ücreti (Bağımsız bölüm başına) :	9.240,00 TL
Yapı Ruhsatı Talep Ücreti (Daire ve İşyeri başına) :	7.350,00 TL
Rüzgar Enerji Santralleri (RES) ve Güneş Enerji Santralleri (GES) ile ilgili olarak	
1- Proje İnceleme Onay Ücreti (m ² 'si) KDV dahil:	
a-) Rüzgar Enerji Santralleri (İnşaat alanı m ² 'si):	2.240,00 TL
b-) Güneş Enerji Santralleri (İmar inşaat alanı m ² 'si):	49,00 TL
2- Yapı Kullanım İzni tetkik ücreti (m ² 'si) KDV dahil:	
a- Rüzgar Enerji Santralleri (İnşaat alanı m ² si):	1.540,00 TL
b- Güneş Enerji Santralleri (İmar inşaat alanı m ² 'si):	35,00 TL
İş Deneyim Belgesi Ücreti:	
Gerçek Kişilere veya Kanun kapsamındaki idareler ile Kanun kapsamı dışındaki diğer kamu kurum ve kuruluşları, kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları ve vakıf yükseköğretim kurumlarının dışındaki tüzel kişiliklere, Belediyemiz mücavir alan içinde gerçekleştirilen işler için Belediyemizce düzenlenmesi talep edilen iş deneyim belgesi ücreti olarak:	
a-) Bina İnşaat işleri (Gerçekleşen her m ² den)	28,00 TL
b-) Su, Kanalizasyon vb. işler (Gerçekleşen her m ² den)	28,00 TL
İfraz - Tevhid Talep Ücreti (Encümene sunulacak dosya öncesi; parsel başına; mal sahibinden alınacak ücret)	3.780,00 TL
Resen İfraz - Tevhit Talep Ücreti:	4.200,00 TL
Köy (Kırsal) Yerleşik alan sınırları içerisinde kalan mahallelerde tarla vb. taşınmazların İfrazı sonucu oluşan her bir parsel başına talep ücreti:	
1- Kozanlı, Sevişler, Hatun Mahallesi (oluşan her parsel için)	30.000,00 TL
2- Diğer Mahalleler (Oluşan her parsel için)	5.000,00 TL
Üst Hakkı, İrtifak Hakkı, Geçit Hakkı Tesisi vb. Talep Ücreti:	2.100,00 TL
Temel Üstü Kontrol Ücreti :	7.350,00 TL
İstikamet Talep Ücreti :	7.350,00 TL
Cins Değişikliği Talep Ücreti (Harita Uygulama Projesi)	3.780,00 TL
Cins Değişikliği Talep Ücreti (Muhtarlık Dönemi Yapılan-Bağımsız Bölüm Başına)	7.350,00 TL
Plan - Proje Tamir ve Tadilat Ücreti :	
*Esaslı tamir ve tadilatlar için talep ücreti :	5.880,00 TL
Hafriyat Toprağı İnşaat Yıkıntı Atık Belgesi Düzenleme Bedeli:	3.780,00 TL
İmar Planı Tadilat Ücretleri :	
a-) İmar Planı Tadilat Talep Ücreti:	7.350,00 TL
b-) Belediye Meclisine sunulacak olan imar planı değişikliğine ilişkin parsellerin beher metrekaresinden	
*Belediyemize yapılan imar planı değişikliği talebi harçlarının, Belediye Meclisi'ne sunulmadan önce alınmasına, imar planı değişikliğinin onaylanmaması halinde alınan harcın %75'inin iade edilmesine;	
1-) Konut:	28,00 TL
2-) Özel Eğitim alanı, Özel sağlık alanı, Özel sosyal, Kültürel Tesis Alanı	42,00 TL
3-) Akaryakıt istasyonu, Sanayi Alanı	98,00 TL
4-) Karma kullanımlar (Konut+Ticaret, Turizm+Ticaret vb.)	35,00 TL
5-) Turizm Alanlarından:	42,00 TL
6-) Konut dışı kentsel çalışma alanı, Küçük sanayi alanı	35,00 TL

7-) Tarım ve Hayvancılık tesis alanı	21,00 TL
8-) Enerji Üretim Alanları, Enerji Depolama Alanı, Yenilebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Ges,Res, Biyokütle vb.) Termik Santral Alanı, Enerji Nakil Hattı vb. gibi alanlarda beher metrekaresinden	42,00 TL
9-) Ticaret, Toplu İşyeri, Toptan Ticaret vb. alanlarda beher metrekaresinden	35,00 TL
c-) Belediye Meclisi'ne Yetki Devri kararı alınması için sunulan parsellerden (Parselin Fonksiyonuna göre imar planı tadilat ücretinin %50 fazlası	
Parselasyon Ücreti:	
a-) Belediyemiz tarafından yaptırılan 18'nci Madde İmar uygulamaları sonucu ortaya çıkan tapuların beher metrekaresinden :	21,00 TL
b-) 3194 Sayılı İmar Kanununun 15'nci ve 16'ncı Madde İmar uygulamaları beher metrekare	
üzerinden : 100.000 m ² ye kadar	3,50 TL
100.001 m ² - 200.000 m ²	3,36 TL
200.001 m ² - 500.000 m ²	2,80 TL
500.001 m ² ve üzeri	2,66 TL
Parselasyon ücreti alınır.	
Fenni Mesul Ücreti :	
a-) Belediye sınırları içinde Fenni mesuliyet teknik elemanlarının Belediyemize kayıt ücreti	7.350,00 TL
b-) Bir önceki sene kayıt olan teknik elemanlardan alınan vize ücreti :	3.780,00 TL
Asansör İşletme Ruhsat ve Onay Ücreti:	
Asansör işletme ruhsatı ve proje onay ücreti :	11.200,00 TL
İMAR DURUM ÜCRETİ :	
1-) Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğine Tabi Taşınmazlar	
1.1- Mesken, İşyeri, Depo vb.	3.780,00 TL
1.2- GES, RES, Termik Santral Tesisi vb.	37.800,00 TL
2-) Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğine Tabi Taşınmazlar	
2.1- Kırsal Yerleşik Alanlar İçerisinde (Mesken, Depo vb.)	2.240,00 TL
2.2- Kırsal Yerleşik Alan Dışında;	
a- Bağ Evi	2.240,00 TL
b- Büyükbaş Hayvancılık Tesisi, Kanatlı Hayvancılık Tesisi, Balıkçılık Tesisi, Balıkçılık Tesisi vb.	13.160,00 TL
c- Tarımsal Amaçlı Yapılar	9.800,00 TL
3-) Taslak İmar Durumu Ücreti:	2.100,00 TL
Jeolojik - Jeoteknik Etüt Raporu Katılım Payı Ücreti :	
(Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğine tabi taşınmazlarda) Yapı Kullanma İzin Belgesi ve müştemilatı dahil metrekaresinden :	15,40 TL
Yer Tahsis Ücreti :	
Belediyemizce odun, kömür, kum, çimento vb. satışları için yer tahsisi edilenlerden dekar başına aylık ücret tahsil edilir :	5.600,00 TL
Belediye İmar ve Mücavir Alan Sınırları İçindeki İnşaatlara ait İşgal Ücretleri :	
1-) Ayırık nizam (1 adet mesken için) :	7.000,00 TL
2-) Bitişik nizam (1 adet mesken için) :	15.400,00 TL
Diğer Tanımlanamayan Çeşitli Hizmet Ücretleri :	
Diğer Tanımlanamayan Çeşitli Hizmetlere ait Ücretler bu kalemden tahsil edilir.	
Organize Sanayi Bölgesi Hizmet Bedelleri :	
1-) İmar Durumu Hizmet Bedeli arsa m ² x	0,25 TL
2-) Yapı İnşaat Hizmet Bedeli : yapı proje m ² 'si	1,00 TL
3-) Yapı Kullanma Ruhsatı Hizmet Bedeli : yapı proje m ² 'si x	1,00 TL
4-) Tadilat Proje Onay Ücreti : tadilat proje m ² 'si x	0,60 TL
Hizmet Gelirleri :	
1-) Bina Tespiti içi Talep Ücreti :	1.960,00 TL
2-) Bina Tespit ve Değerlendirme Raporu Talep ücreti (m ² üzerinden) ;	

a- Konut	119,00 TL
b- İşyeri	154,00 TL
c- Tarımsal ve Hayvancılık Amaçlı Yapılar	77,00 TL
3-) Yanan Yıkılan Belgesi Ücreti (Bağımsız Bölüm Başına)	2.100,00 TL
4-) Yıkım Belgesi Ücreti (Bağımsız Bölüm Başına)	7.350,00 TL
5-) Beton Belgesi (İnşaat Ruhsatı Gerektirmeyen İşlemler)	1.890,00 TL
6-) Beton Belgesi 1.500,00 TL 'den aşağı olmamak kaydı ile (Bağımsız Bölüm Başına)	1.120,00 TL
7-) Çatılara Kurulacak GES Uygunluk Yazısı	19.600,00 TL
8-) YİBF Değişikliği Ücreti	1.960,00 TL
9-) Hatalı Bağımsız Bölüm Düzeltme (Bağımsız Bölüm Başına)	1.050,00 TL
10-) Halihazır Harita Pafta Ücreti (Belediyemizden talep edilen onaylı halihazır pafta ücreti mal sahibinden)	1.400,00 TL
11-) Vaziyet Planı Temini Ücreti (Belediyemiz gayrimenkullerine ait belediyemizden talep edilen vaziyet planları için mal sahiplerinden alınacak ücret)	2.800,00 TL
12-) Yerleşime Uygunluk Haritası Pafta Ücreti (Belediye Meclisine sunulacak plan plan değişikliği doyaları için tarafımızdan talep edilen yerleşime uygunluk haritası pafta ve jeo. etüt rapor ücreti)	1.400,00 TL
13-) İmar Planına esas görüş talebine ilişkin bilgi yazısı talep ücreti (İmar planlarının yapılması aşamasında tarafımızdan talep edilen imara esas görüş yazısı için gerçek yada tüzel kişilerden alınacak ücret)	2.800,00 TL
14-) İmar Planında Eğitim Tesisi, Resmi Kurum, İbadet Alanı, İdari Hizmet Alanı gibi alanlardan alınacak plan değişikliği, plan tasdik ücreti (Metrekare başına)	14,00 TL
15-) Bina aplikasyon kontrol ücreti (İşyeri Teslime çıkılmadan önce her kontrol için mal sahibi ya da müteahhitten alınacak ücret)	4.200,00 TL
16-) Proje Ön Onay Ücreti (Ruhsata bağlanacak olan Ön Onay projeleri için, Yapı Ruhsan öncesi; yapı ruhsat harçları alınırken mal sahibinden alınacak ücret)	5.600,00 TL
17-) Çatılara kurulacak GES uygunluk yazıları; (Ges uygunluk yazılmadan önce mal sahibinden alınacak ücret)	
a- Konut Alanları için (Blok başına)	3.500,00 TL
b- Ticari Alanlar için (Her m ² için)	42,00 TL
18-) Subasman Kontrol ücreti (Yapı ruhsatı öncesi; yapı ruhsat harçları alınırken; mal sahibinden ya da müteahhitten alınacak ücret)	4.200,00 TL
19-) Çatı Kontrol talep ücreti (Yapı ruhsatı öncesi; yapı ruhsat harçları alınırken; mal sahibinden ya da müteahhitten alınacak ücret)	4.200,00 TL
20-) % 60 Seviye Kontrol Ücreti (Seviye kontrolü öncesinde mal sahibinden ya da müteahhitten alınacak ücret)	4.200,00 TL
21- Araç Kiralama Ücreti (Tuslu İşlerde taşınmaza gidilirken kullanılacak belediye araçları için mal sahibinden ya da müteahhitten alınacak ücret)	700,00 TL
22-) Yapıya ilişkin bilgi formu değişikliği (YİBF değişikliği öncesinde mal sahibinden ya da müteahhitten talep edilecek ücret)	280,00 TL
23-) Hakediş kontrol ve ödeme ücreti (Mal Müdürlüğü nüshasının hazırlanması) (Yapı kullanma izin belgesi öncesi; yapı kullanma izin belgesi harçları alınırken; mal sahibinden ya da müteahhitten alınacak ücret)	1.050,00 TL
24-) Proje tarama ve yükleme ücreti (Tarama işlemi sırasında bağımsız bölüm başına; mal sahibinden ya da müteahhitten alınacak ücret)	140,00 TL
25-) İstinat duvarı projesi inceleme ücreti (Yapı ruhsatı öncesi; yapı ruhsat harçları alınırken; mal sahibinden alınacak ücret)	140,00 TL
26-) İstinat duvarı ruhsatı tanzim ücreti (Yapı ruhsatı öncesi; yapı ruhsat harçları alınırken; mal sahibinden alınacak ücret)	1.400,00 TL
27-) Yapı Kullanma İzin Belgesine esas (iş bitirme kontrolü sonrası talep edilen) tadilatlar için ücret (iş bitirme belgesi onayı öncesinde; toplam inşaat metrekaresi için her m ² başına mal sahibi yada müteahhitten alınacak ücret)	14,00 TL
28-) Yapı Kullanma İzin Belgesi için tekrar kontrol ücreti (Yapı kontrolü öncesinde mal sahibi veya müteahhitten alınacak ücret)	7.000,00 TL
29-) Kısmi Yapı Kullanma İzin Belgesi alındı ise, kalan bölümler için tekrar Yapı Kullanma İzin Belgesi talep ücreti (Yapı kullanma izin belgesi düzenlenmeden; yapı kullanım izin belgesi harçları alınırken, mal sahibi yada müteahhitten alınacak ücret)	7.000,00 TL
30-) Arşiv dosya inceleme ücreti (Fiziki dosya talebi öncesi; dosya başına; mal sahibinden alınacak ücret)	350,00 TL
31-) Ekspertiz (evrak) inceleme basılı evrak	350,00 TL
32-) Muvakkat İnşaat, İrtifak, Şuyuuludur vb. Şerh Kaldırma Ücreti (Taşınmazın tapu kaydında yer alan şerhlerin kaldırılması için encümene yazı yazılması aşamasında mal sahibinden alınacak ücret)	4.200,00 TL
* İlçemizde Yapımı devam eden ve yapılması planlanan Kamuya ait Dini ve Eğitim yapılarında Yapı Ruhsatı ve Yapı Kullanım izin belgesi düzenlenirken Belediyemizce alınan ücretlerden %80 oranında indirim yapılacaktır.	
PARK VE BAÇELER MÜDÜRLÜĞÜ GELİR TARİFESİ	
1-) Belediyemizce yapılan ağaç kesme veya budaması yapılan kesim İşlerinden saat başına	2.500,00 TL

*Belediyemizce Soma ilçesi merkezinde yapılan ağaç kesme ve budama işlerinden; işçilik, ulaşım, makine, Akaryakıt vb. giderler 1(Bir) saatlik ücrete dahildir.	
2-)Topiary Şekilli Form Budama işçilik ve akaryakıt dahil :	2.900,00 TL
*Belediyemizce Soma ilçesi merkezinde yapılan ağaç kesme ve budama işlerinden; işçilik, ulaşım, makine, Akaryakıt vb. giderler 1(Bir) saatlik ücrete dahildir.	
3-) Makine ile Kullanıcı Akaryakıt Dahil Çim Biçme, Yabani Ot biçme ücreti (Saatlik)	2.500,00 TL
*Makine ile Kullanıcı, Akaryakıt donanım, kesme ipi vb malzemeler dahil Yabani Ot biçme- Çim biçme bir saatlik ücrete dahildir.	
4-) Sulama Tankeri Şöför Akaryakıt dahil 1 saat ücreti:	3.250,00 TL
*Belediyemizden talep edilecek iş makinesi; Sulama Tankeri için birim/saat başına alınacak ücrete işçilik, nakliye, ulaşım, makine, donanım ve akaryakıt vb. giderler dahildir. İlçe Merkezi dışına gönderilen sulama tankerinin ilçe merkezi dışına km başına (3,5 lt/km) olarak ayrıca ücret ilave edilir. Sulama Tankerinin kiralınması sonucu saat başlangıcı; aracın Belediyemiz Park Bahçeler Müdürlüğü şantiyesinden çıkışı baz alınır, saat bitişi olarak ta işyerindeki işin bitimi baz alınır. Bir(1)saati geçen süreler için saat başı + 3.250,00 TL alınır.	
5-) Mini Ekskavatör kira kira ücreti Akaryakıt ve Operatör 1 saatlik	8.650,00 TL
*Belediyemizden talep edilecek iş makinesi; Mini Ekskavatör için birim/saat başına alınacak ücrete işçilik, nakliye, ulaşım, makine, donanım ve akaryakıt vb. giderler dâhildir. İlçe Merkezi dışına gönderilen taşıt ve iş makinelerine; ilçe merkezi dışında km başına (3,5 lt/km) olarak ayrıca ilave edilir. İş makineleri kiralınması sonucu saat başlangıcı; aracın Belediyemiz Park Bahçeler Müdürlüğü şantiyesinden çıkışı baz alınır, saat bitişi olarak ta işyerindeki işin bitimi baz alınır. Bir(1)saati geçen süreler için saat başı + 8.650,00 TL alınır.	
6-) İzinsiz Ağaç Kesimi; Kamuya ait alanlarda bulunan ağaç ve ağaççıklar belediyeden izinsiz kesilemez	21.600,00 TL /SAAT
*İzinsiz ve Usulsüz kesilen ağaçlar ile ilgili alt sınır 21.600,00 TL olmak üzere Belediye Encümen Başkanlığına yetki verilmesine	
7-) Ağaç ve bitki atıklarının yüklenmesi, nakledilmesi ve boşaltılması(Her Kamyonet veya bir saat için)	2.200,00 TL
*Belediyemizden bu iş talep edilecek için birim/saat başına veya her kamyonet başına alınacak ücrete işçilik, nakliye, ulaşım, makine, donanım ve akaryakıt vb. giderler dâhildir. İlçe Merkezi dışına gönderilen Kamyonetin ilçe merkezi dışına km başına (2,5 lt/km) olarak ayrıca ücret ilave edilir. Bir(1)saati geçen süreler için saat başı + 2.200,00 TL alınır.	
A) GENEL HUSUSLAR Belediyemizde kullanılan araç, iş makinesi sürücü, operatör akaryakıt dâhil, budama, ot biçme, çim biçme makineleri akaryakıt ve kullanıcısıyla birlikte çok zorunlu durumlarda özel kişi ve kuruluşlara kiraya verilebilecektir. Kiraya verilecek araç ve gereçlerde aşağıdaki esaslar uygulanacaktır. Araç ve makinelerin, işçilik dahil budama, ot biçme ve çim biçme makinalarının kiralınması araçların ve makinelerin yoğun olmadığı zamanlarda uygunluğuna göre yapılabilir. Araç ve Makinelerin, işçilik dahil budama ve ot biçme makinalarının günde 8 saat çalışacağı varsayılmıştır. Ücretler, KDV Hariç olarak ve peşin ödenerek uygulanır. Ayrıca talepçilerden tahsil edilecek ücret en az 1 saat lik ücrettir. Bir saati geçen ücretler ayrıca tahsil edilir. 1-) Ot biçme tırpan-Çim Biçme, Budama, Şekilli Budama (Topiary) hizmetlerinde; bir(1) saati geçen süreler için saat başı +2.500,00 TL alınır. 2-) Ot biçme tırpan-Çim Biçme, Budama, Şekilli Budama (Topiary) hizmetlerinde; Soma İlçe Merkezi dışında yapılacak kesim ve budamalarda km başına (2,5 lt/km) ayrıca güncel akaryakıt fiyatı KDV Dahil Fiyat olarak esas alınır. 3-) Ağaç budanması veya kesim için sepetli araca ihtiyaç duyulması halinde, kesim ve budama ücretine ilave olarak; belirlenen sepetli araç ücreti ayrıca alınır.(araç ücreti her saat için) Soma İlçe merkezi dışında yapılacak kesim ve budamalarda km başına (2,5 lt/km) ayrıca güncel akaryakıt fiyatı KDV Dâhil fiyat olarak esas alınır. 4-) Kiralama süresi içerisinde kusura dayalı meydana gelen her türlü arıza ve aksaklıklardan kiralayan sorumludur.	
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİR TARİFESİ	
1-) Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğümüzce doldurulan her türlü basılı evrak için sayfa başına	
basılı evrak ücreti olarak :	90,00 TL
MENKUL KİRALARI :	
İş Makinaları Kiralama ücretleri :	
Herhangi bir iş için Belediyemizde bulunan iş makinelerinin kiraya verilerek çalışması halinde sürelerin hesabında	
araç ve iş makinelerinin Belediye şantiyesinden çıkış ve dönüş saatlerine göre hesaplanır. Saati geçen süreler	
yarım, yarım saati geçen süreler tam saate tamamlanır. İş makinaları kira ücretleri aşağıda gösterildiği gibi	
aracın cinsine göre 1(bir) saat veya sefer adedine göre hesaplanır.	
1-) Kompresör kira ücreti (saati) :	
Açıklama: Saatlik Yakıt Ücret: 1.550,00 TL - Bakım ve İşçi Giderleri: 1.550,00 TL	3.100,00 TL

2-) Greyder kira ücreti (saati) : Açıklama: Saatlik Yakıt Ücret: 3.750,00 TL - Bakım ve İşçi Giderleri: 2.250,00 TL	6.000,00 TL
3-) Yükleyici kepçe kira ücreti(saati) : Açıklama: Saatlik Yakıt Ücret: 3.000,00 TL - Bakım ve İşçi Giderleri: 2.250,00 TL	5.250,00 TL
4-) Kazıcı - Yükleyici Kepçe kira ücreti (saati): Açıklama: Saatlik Yakıt Ücret: 2.100,00 TL - Bakım ve İşçi Giderleri: 2.100,00 TL	4.200,00 TL
5-) Küçük silindir kira ücreti (saati): Açıklama: Saatlik Yakıt Ücret: 1.200,00 TL - Bakım ve İşçi Giderleri: 1.200,00 TL	2.400,00 TL
6-) Dampirli Kamyon kira ücreti (saati): Açıklama: Saatlik Yakıt Ücret: 3.150,00 TL - Bakım ve İşçi Giderleri: 2.100,00 TL	5.250,00 TL
7-) Plaetli Ekskavatör kira ücreti (saati) : Açıklama: Saatlik Yakıt Ücret: 4.050,00 TL - Bakım ve İşçi Giderleri: 2.100,00 TL	6.150,00 TL
8-) Lastik Tekerli Ekskavatör kira ücreti (saati) : Açıklama: Saatlik Yakıt Ücret: 4.050,00 TL - Bakım ve İşçi Giderleri: 2.100,00 TL	6.150,00 TL
9-) Kaynak makinesi ve jeneratör kira ücreti (elektrot hariç-saati) : Açıklama: Saatlik Yakıt Ücret: 1.500,00 TL - Bakım ve İşçi Giderleri: 1.200,00 TL	2.700,00 TL
10-) Elektrikli Kaynak makinesi kira ücreti (elektrot hariç-saati) : (Elektrotu Belediyemizden olduğunda elektrot hesaplanıp %25 kar ilave edilir.)	1.500,00 TL
11-) Motor pompa kira ücreti (saati) : Açıklama: Saatlik Yakıt Ücret: 1.275,00 TL - Bakım ve İşçi Giderleri: 825,00 TL	2.100,00 TL
12-) Sepetli Vinç kira ücreti (Saatlik) : Açıklama: Saatlik Yakıt Ücret: 2.625,00 TL - Bakım ve İşçi Giderleri: 1.500,00 TL	4.125,00 TL
13-) Sepetli Vinç Aracı ile Şehir içi bez afiş asma ücreti : (afiş başına) Açıklama: Saatlik Yakıt Ücret: 2.625,00 TL - Bakım ve İşçi Giderleri: 1.500,00 TL	4.125,00 TL
14-) Beton Kesme Makinası (Saatlik) : Açıklama: Saatlik Yakıt Ücret: 1.500,00 TL - Bakım ve İşçi Giderleri: 1.200,00 TL	2.700,00 TL
15-) Jenaratör Makinesi Kira Ücreti (Saatlik) : Açıklama: Yakıt Hariç	1.200,00 TL
16-) Fortlif (Saatlik) : Açıklama: Saatlik Yakıt Ücret: 750,00 TL - Bakım ve İşçi Giderleri: 750,00 TL	1.500,00 TL
17-) Lobet: 25 KM kadar olan mesafe 1.500,00 TL 25 km üzeri km başına 300,00 TL olarak hesaplanır	
18-) Belediye Mücavir Sınırları içinde yapılan Trafo tesislerinin kurulum maliyeti trafoların toplam Kva gücüne bölünerek tahsil edilir. (Tahsil maliyeti her yıl yeniden değerlendirme oranında güncellenir.)	
Taşıt - Araç Kiralama Ücretleri :	
a-) Vatandaşın istemi halinde İnşaatların kontrolü ve yapı kullanma izin belgesi için mahalline Belediyemiz vasıtası ile gidildiğinde alınacak araç kira ücreti :	750,00 TL
b-) Vatandaşın istemi halinde belediyemiz minibüsleri ve otobüsleri ile yolculuk için şehir içi veya şehirdışına gidildiğinde alınacak her gün için kira ücreti maktu (KDV Hariç)	5.250,00 TL
Ayrıca(km başına) (Gidiş ve Geliş km hesabı yapılır)	45,00 TL
STOKLARIN SATIŞI :	
Stok Satış Gelirleri :	
1-) Belediyemiz Parke-Taş Şantiyesinde imal edilen her çeşit inşaat malzemeleri şahıs ve kurumların istemi halinde Fen İşleri Müdürlüğümüzce fiyat analizi yapılarak bulunan miktara %25 ilave edilerek fiyat belirlenir.	
a-) Belediyemizce çıkma taşların beher m2'sinden :	150,00 TL
b-) Belediyemizce çıkma bordurlerin beher m2'sinden :	150,00 TL
Yol Tahrip Bedelleri: Kazı Ruhsat taleplerinde kullanılacak zemin tahrip bedeli: (2026 Yılı S.B.B.'si AYKOME kararlarında belirlenecek kaplama cinsi ve ücretleri uygulanacaktır.)	
TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİR TARİFESİ	
1-) Akaryakıt, Şoför, her türlü bakım ve onarımı kiralayana ait olmak üzere Belediyemiz Çöp kamyonları kira ücretleri :	780,00 TL
5 m ³ lük Süpürme Aracı kira ücreti(Saatlik) :	1.700,00 TL
10 m ³ ve 13 m ³ lük Çöp Kamyonu kira ücreti (Saatlik) :	1.170,00 TL
7 m ³ ve 8 m ³ lük Çöp Kamyonu kira ücreti(Saatlik) :	780,00 TL
Römork kira ücreti(Günlük) :	780,00 TL

2-) 25 kilogramı geçmeyecek şekilde torbalı olarak moloz vb. malzeme alımı torba başı; ayrıca temizlik işleri şantiyesinin uzaklığına bağlı olarak gidiş - geliş 5 km'yi geçen mesafelerde her 5 km için 1 litre motorin bedeli tarife ek olarak alınacaktır.				25,00 TL
3-) İlçemiz sınırlarında bulunan özel mülkiyete ait olup, genel temizliği ve bakımı yapılmayacak halk sağlığını olumsuz yönde etkileyeceği veya yangın riski oluşturabileceği tespit edilen arsa, tarla vb niteliğindeki taşınmazlardan Belediyemiz temizlik işleri müdürlüğü tarafından yapılan temizlik hizmeti karşılığında m ² üzerinden alınır (m ² bedeli)				10,00 TL
MUHTARLIK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİR TARİFESİ				
1-) Taş Toplama Makinası kira ücreti (Saatlik): Açıklama: Saatlik Yakıt Ücret: 500,00 TL - Bakım ve İşçi Giderleri: 1.500,00 TL				2.000,00 TL
RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ GELİR TARİFESİ				
İşyeri açma ruhsatı belgesi düzenlenmesinde (dosya başına) basılı evrak ücreti olarak :				360,00 TL
Mesul Müdürlük belgesi düzenlenmesinde (dosya başına) basılı evrak ücreti olarak :				1.250,00 TL
Canlı Müzik İzin Belgesi düzenlenmesinde (dosya başına) basılı evrak ücreti olarak :				18.000,00 TL
NARGİLE İZİN BELGESİ ÜCRETİ				
İlçemiz Kafelerinde Nargile içimi yaptırabilmek için Mevzuat gereği Belediyelerden Tahkikat Neticesi Nargile izin Belgesi ücreti olarak:				3.000,00 TL
SİGARA SATIŞ ÜCRETİ				
İlçemizde sigara satışı için belediyemizce yapılan tahkikat neticesi sigara satış ücreti olarak:				1.250,00 TL
ALKOL SATIŞ ÜCRETİ				
İlçemizde alkol satışı için belediyemizce yapılan tahkikat neticesi alkol satış ücreti olarak:				3.000,00 TL
SABAHCİ RUHSATI ÜCRETİ				
İlçemizde umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinin, sıhhi ve gayri sıhhi işyerlerinden uygun görülmesi halinde senelik alınacak Sabahçı Ruhsatı ücreti:				3.600,00 TL
Rüzgar Enerji Santralleri (RES) ve Güneş Enerji Santralleri (GES) ile ilgili olarak				
İşyeri Kontrol tetkik ücreti (m ² si) KDV dahil:				
a- Rüzgar Enerji Santralleri (İnşaat alanı m ² si):				800,00 TL
b- Güneş Enerji Santralleri (Proje alan m ² si):				22,00 TL
İşyeri Ruhsatının Kaybolması/Yenilenmesi/Unvan Değişikliği için basılı evrak ücreti olarak:				360,00 TL
İşyeri Açma Ruhsatlarından Bir Defaya Mahsus Alınacak Mahlen Tetkik Ücretleri;				
FAALİYET KONUSU	ÜCRET		FAALİYET KONUSU	ÜCRET
KAFE/KAFETERYA	15.000,00 TL		SOLARYUM/HAMAM/SAUNA/HAVUZ	50.000,00 TL
KAHVEHANE/LOKAL (MERKEZ MAHALLELER)	7.500,00 TL		GÜZELLİK SALONU	50.000,00 TL
KAHVEHANE/LOKAL (KIRSAL MAHALLELER)	4.000,00 TL		DÖVME/PIERSİNG/MANİKÜR/PROTEZ TIRNAK/AĞDA SALONU	10.000,00 TL
ÇAY/KIR BAHÇESİ	15.000,00 TL		KADIN BERBERİ/KUAFÖRÜ	10.000,00 TL
ÇAY OCAĞI	3.000,00 TL		ERKEK/BERBERİ/KUAFÖRÜ	10.000,00 TL
LOKANTA,RESTORAN,PİDE IZGARA SALONU	25.000,00 TL		DİYETİSYEN/FİZYOTERAPİST	10.000,00 TL
İÇKİLİ LOKANTA,RESTORAN	80.000,00 TL		PSİKOLOJİK DANIŞMANLIK İRTİBAT BÜROSU	15.000,00 TL
BAR/BİRAHANE	80.000,00 TL		PSİKOTEKNİK MERKEZLERİ/SRC KURSLARI	20.000,00 TL
APERATİF SALONU/ÇİĞ KÖFTE SATIŞI	10.000,00 TL		SÜRÜCÜ KURSLARI/ÖZEL GÜVENLİK KURSLARI	25.000,00 TL
FAST FOOD (Kurumsal Firmaların Şubelerine ait)	100.000,00 TL		İŞ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ İRTİBAT BÜROSU	20.000,00 TL
KANTİN	5.000,00 TL		SEYAHAT/TUR ACENTALARI	25.000,00 TL
BAKKAL	8.000,00 TL		PANSİYON(EV TİPİ-DAİRE BAŞI)	10.000,00 TL
TEKEL BAYI(Alkol Satış Ücreti dahil)	25.000,00 TL		PANSİYON (YURT TİPİ)	50.000,00 TL
MARKET	10.000,00 TL		OTEL(20 YATAĞA KADAR)	30.000,00 TL
KURUMSAL MARKETLER	200.000,00 TL		OTEL(20-50 YATAK)	50.000,00 TL

MANAV	5.000,00 TL
KASAP/ET ÜRÜNLERİ/TAVUK ÜRÜNLERİ/BALIK	15.000,00 TL
ŞARKÜTERİ	10.000,00 TL
SÜT VE SÜT ÜRÜNLERİ SATIŞI	5.000,00 TL
SÜT VE SÜT ÜRÜNLERİ İMALATI	25.000,00 TL
BAHARATÇI/AKTAR	7.000,00 TL
KURUYEMİŞÇİ/KURU KAHVECİ	10.000,00 TL
KURUYEMİŞÇİ/KURU KAHVECİ/ AKTAR VB. (Kurumsal Firmaların Şubelerine ait)	100.000,00 TL
UNLU MAMULLER ,TATLI,PASTANE ÜRÜNLERİ,HELVA, LOKUM, DONDURMA SATIŞI	5.000,00 TL
UNLU MAMULLER ,TATLI,PASTANE ÜRÜNLERİ,HELVA, LOKUM, DONDURMA İMALATI (İmalat+Satışta iki mahlen tetkik alınır)	25.000,00 TL
EKMEK FIRINI	50.000,00 TL
UN SATIŞ YERİ	10.000,00 TL
SU SATIŞ YERİ	10.000,00 TL
GIDA/MEŞRUBAT DEPOLARI	30.000,00 TL
GIDA ÜRÜNLERİ PAKETLEME	15.000,00 TL
AMBALAJ MALZEMELERİ SATIŞI	15.000,00 TL
ZEYTİN/ZEYTİNYAĞI İMALATI VE AMBALAJLAMA	100.000,00 TL
YEMEK FABRİKALARI	100.000,00 TL
KÜÇÜKBAŞ HAYVAN ÇİFTLİĞİ (100 BAŞA KADAR)	2.000,00 TL
KÜÇÜKBAŞ HAYVAN ÇİFTLİĞİ (101 BAŞ VE ÜZERİ)	10.000,00 TL
BÜYÜKBAŞ HAYVAN ÇİFTLİĞİ (20 BAŞA KADAR)	10.000,00 TL
BÜYÜKBAŞ HAYVAN ÇİFTLİĞİ (21 BAŞ VE ÜZERİ)	20.000,00 TL
KANATLI HAYVAN YETİŞTİRME ÇİFTLİĞİ (1.000 Adete Kadar)	3.000,00 TL
KANATLI HAYVAN YETİŞTİRME ÇİFTLİĞİ(1.001-10.000 Adet Arası)	10.000,00 TL
KANATLI HAYVAN YETİŞTİRME ÇİFTLİĞİ (10.001 Adet ve Üzeri)	150.000,00 TL
YEM/GÜBRE SATIŞI	15.000,00 TL
ZİRAİ İLAÇ SATIŞI	20.000,00 TL
KUŞ/KUŞ MALZEMELERİ SATIŞI/PETSHOP	10.000,00 TL
AV MALZEMELERİ SATIŞI	10.000,00 TL
TEMİZLİK MALZEMELERİ SATIŞI	10.000,00 TL
HALI YIKAMA /EV TEMİZLİK HİZMELEF	15.000,00 TL
KURU TEMİZLEME	8.000,00 TL
TERZİ	2.000,00 TL
TEKSTİL/GİYİM/KONFEKSİYON ATÖLYESİ	20.000,00 TL
MANİFATURA/KUMAŞ SATIŞ YERİ	15.000,00 TL
TUHAFİYE(Yün,düğme,fermuar,tığ vb.)	10.000,00 TL

OTEL(50 YATAK VE ÜZERİ)	100.000,00 TL
TEK YILDIZLI OTEL	100.000,00 TL
İKİ YILDIZLI OTEL	150.000,00 TL
ÜÇ YILDIZLI OTEL	250.000,00 TL
DÖRT YILDIZLI OTEL	450.000,00 TL
TAKSİ DURAĞI	20.000,00 TL
ANAHTARCI/ÇİLİNGİR	10.000,00 TL
MASA-SANDALYE KİRALAMA	10.000,00 TL
SİNEMA	100.000,00 TL
BANKA	250.000,00 TL
SİGORTA ACENTASI	15.000,00 TL
EMLAK BÜROSU/TAŞINMAZ TİCARETİ	25.000,00 TL
E-TİCARET	10.000,00 TL
NAKLİYE	10.000,00 TL
KARGO ŞUBELERİ	100.000,00 TL
FATURA ÖDEME MERKEZİ	10.000,00 TL
TELEKOMÜNİKASYON HİZMETLERİ	25.000,00 TL
CEP TELEFONU/AKSESUARI SATIŞI	25.000,00 TL
CEP TELEFONU SERVİS/TAMİR/BAKIM	15.000,00 TL
BİLGİSAYAR MALZEME SATIŞI/TAMİR/SERVİS	20.000,00 TL
BÜRO/İRTİBAT BÜROSU	10.000,00 TL
TÜP SATIŞ İRTİBAT BÜROSU	20.000,00 TL
DOĞALGAZ DAĞITIM/BAYİ/İRTİBAT BÜROSU	15.000,00 TL
KÖMÜR SATIŞ İRTİBAT BÜROSU	10.000,00 TL
KÖMÜR/AKARYAKIT DEPOSU	50.000,00 TL
KÖMÜR TORBALAMA	100.000,00 TL
DEPOLAR	5.000,00 TL
HURDA DEPOLARI	70.000,00 TL
TOPLAMA/AYIRMA/GERİ DÖNÜŞÜM TESİSİ	100.000,00 TL
ESKİ (2.EL)EŞYA SATIŞ YERİ	10.000,00 TL
HIRDAVAT MALZEMELERİ SATIŞI	10.000,00 TL
İNŞAAT MALZEMELERİ/NALBURIYE SATIŞI	30.000,00 TL
YAPI MARKET(Kurumsal Firmaların Şubelerine ait)	100.000,00 TL
SIHHİ TESİSAT DÖŞEMESİ İRTİBAT BÜROSU	8.000,00 TL
SIHHİ TESİSAT MALZEMELERİ SATIŞI	10.000,00 TL
SIHHİ MALZEMELERİ İMALATI	15.000,00 TL

EV TEKSTİL ÜRÜNLERİ SATIŞI	10.000,00 TL	ELEKTRİK TESİSAT DÖŞEMESİ İRTİBAT BÜROSU	8.000,00 TL
EV TEKSTİL ÜRÜNLERİ SATIŞI / ZÜCCACİYE (Kurumsal Firmaların Şubelerine ait)	100.000,00 TL	ELEKTRİK MALZEMELERİ SATIŞI	10.000,00 TL
PERDE SATIŞI	20.000,00 TL	ELEKTRİK/ELEKTRONİK/BEYAZ EŞYA/ TAMİR/SERVİS	15.000,00 TL
HALICI/HALI SATIŞI	20.000,00 TL	ELEKTRİKLİ EV ALETLERİ TAMİRİ	5.000,00 TL
MOBİLYA/BEYAZ EŞYA SATIŞI	50.000,00 TL	KÜÇÜK ELEKTRİKLİ EV ALETLERİ SATIŞI	10.000,00 TL
GIYİM SATIŞ YERİ/BUTİK/HAZIR GIYİM	10.000,00 TL	ELEKTRONİK ÜRÜNLER SATIŞI	10.000,00 TL
GIYİM (Kurumsal Firmaların Şubelerine ait)	100.000,00 TL	ELEKTRONİK ÜRÜNLER SATIŞI (Kurumsal Firmaların Şubelerine ait)	100.000,00 TL
AYAKKABI/ÇANTA SATIŞI	10.000,00 TL	ELEKTRİK DAĞITIM MERKEZLERİ	200.000,00 TL
AYAKKABI TAMİRİ	2.000,00 TL	ELEKTRİK TAHSİLAT MERKEZLERİ	250.000,00 TL
SAAT TAMİRİ/ SATIŞI	5.000,00 TL	ELEKTRİKLİ ARAÇ ŞARJ İSTASYONLARI (Makine başına)	25.000,00 TL
GÖZLÜK SATIŞI	20.000,00 TL	KARAVAN İMALATI/SATIŞI	25.000,00 TL
ZÜCCACİYECİ	10.000,00 TL	OTO SERVİS/EKSPERTİZ	25.000,00 TL
CAM/AYNA SATIŞI	10.000,00 TL	ARAÇ MUAYENE İSTASYONU	500.000,00 TL
ÇİÇEKÇİ	20.000,00 TL	OTO TAMİR, BAKIM VE ONARIMI	10.000,00 TL
SARRAF/KUYUMCU	120.000,00 TL	OTO LASTİK TAMİRİ	10.000,00 TL
OYUNCAKÇI/HEDİYELİK EŞYA	10.000,00 TL	LASTİK SATIŞI/SERVİSİ	25.000,00 TL
PARFÜMERİ/BİJUTERİ	10.000,00 TL	DORSE/DAMPER İMALATI/SATIŞI	80.000,00 TL
PARFÜMERİ/BİJUTERİ/KOZMETİK (Kurumsal Firmaların Şubelerine ait)	50.000,00 TL	OTO YEDEK PARÇA SATIŞI	35.000,00 TL
KIRTASIYECİ/KİTAPÇI/GAZETE BAYİİ	10.000,00 TL	OTO AKSESUAR SATIŞI	10.000,00 TL
FOTOĞRAF STÜDYOSU/FOTOĞRAF MALZEME SATIŞI	10.000,00 TL	OTO CAM MONTAJ/SATIŞ	10.000,00 TL
MÜZİK ALETLERİ SATIŞI	8.000,00 TL	OTO YIKAMA/YAĞLAMA	15.000,00 TL
ORGANİZASYON FAALİYETLERİ	20.000,00 TL	OTO KİRALAMA	25.000,00 TL
DÜĞÜN SALONLARI/KIR DÜĞÜN SALONU	150.000,00 TL	OTO GALERİ	50.000,00 TL
OYUN/ÇOCUK OYUN SALONLARI	10.000,00 TL	MOTOSİKLET/BİSİKLET TAMİRİ	5.000,00 TL
İNTERNET SALONLARI/İNTERNET KAFE	10.000,00 TL	MOTOSİKLET/BİSİKLET YEDEK PARÇA SATIŞI	10.000,00 TL
ŞANS OYUNLARI/GANYAN BAYİ	25.000,00 TL	TORNA/KAYNAK ATÖLYESİ	10.000,00 TL
SPOR SALONLARI/MERKEZİ	15.000,00 TL	REKLAM/NEON ATÖLYESİ	20.000,00 TL
BİLARDO SALONU	10.000,00 TL	MOBİLYA İMALATI/MARANGOZ	15.000,00 TL
HALI SAHA	50.000,00 TL	MERMER ATÖLYESİ	15.000,00 TL
MASAJ SALONU	35.000,00 TL	ALÜMİNYUM/DEMİR/PVC DOĞRAMA ATÖLYESİ	15.000,00 TL
LİSTEDE ADI OLMAYAN İŞYERLERİ/ DİĞER FAALİYETLER	10.000,00 TL	Su Ürünleri Yetiştiriciliğinden	25.000,00 TL
NOT: Her Faaliyet Konusu ve Her Bağımsız bölüm başına Ayrı Mahlen Tetkik Ücreti Alınır			
BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ GELİR TARİFESİ			
İlçemizin belirli bölgelerinde yer altına döşeli, Belediyemize ait Fiber Optik Kabloğun içinde bulunan 2 adet Core'un 1 metresinin aylık ücreti:			1,00 TL

AÇIKLAMA; 1. Kullanımı yapılacak fiber optik kablunun güzergahı Belediyemize yazılı olarak bildirilecektir. 2. Kullanımı yapılacak fiber optik kablo ve içerisindeki core'ların kullanım şeması, ek tipi, ek yerleri Belediyemiz ile koordineli olarak belirlenecektir. 3. Kullanımı yapılacak hattın devreye alınması sırasında oluşacak tüm masraflar ve giderler kullanan tarafından karşılanacaktır. Ayrıca her türlü sağlık ve iş güvenlik önleminin alınmasından kullanan sorumludur. 4. Kullanımı tamamlanan hattın içerisinde yapılan ekler ve ek kutuları iş bitiminde söküldüğünde teslim edilen hat, ilk verildiği hali ile çalışır olarak bırakılacaktır. Aksi durumda çalışmayan hatta yapılan tüm masraflar Belediye tarafından kullanan tahsil edilecektir. 5. Ücretler KDV Hariç olarak ve peşin ödenerek uygulanır.	
EMLAK İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ GELİR TARİFESİ	
1-) İlçemizin Tapu kayıtlarında bulunan şahıslara ait taşınmazlar üzerinde Belediyemiz tüzel kişiliğine ait ağaçların 2026 yılı satış ücreti, ağaçların, Tarife Cetveli ekinde bulunan listede Soma İlçe Tarım Müdürlüğü'nün 2024 yılı Ağaç satış bedelinin maksimum değeri üzerinden ağacın satılacağı ayda yıllık tüfe oranında artışı yapılarak satılacaktır.	
2-) Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait İlçemizde Faaliyet gösteren Aile Sağlık Merkezlerinden alınacak aylık kira bedeli;	
a-) Zafer Mahallesi Tuna Caddesi No:57 adresinde bulunan 2 no'lu Aile Sağlık Merkezinden aylık (KDV Dahil)	15.000,00 TL
b-) Cumhuriyet Mahallesi Akdoğan Sokak No:10 adresinde bulunan 7 no'lu Aile Sağlık Merkezinden aylık (KDV Dahil)	7.500,00 TL
c-) İnönü Mahallesi Göksu Sokak No:5 adresinde bulunan 8 no'lu Hilmi Şahide Güral Aile Sağlık Merkezinden aylık (KDV Dahil)	15.000,00 TL
d-) Avdan Mahallesi Eğitim Sokak No:1 adresinde bulunan Aile Sağlık Merkezinden aylık (KDV Dahil)	7.500,00 TL
3-) Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait kiraya verdiğimiz taşınmazların kira süresi sona ermeden Belediyemizin izni ile ikinci bir müstecire, işletim hakkının verilmesi veya sözleşmenin devir edilmesi vb gibi her ne ad altında olursa olsun devir işlemlerinde mevcut aylık (KDV dahil) kira bedelinin 3 katı, 2 nci devir işlemlerinde ise 12 katı devir ücreti alınır.	
4-) Müdürlüğümüzce yapılacak olan taşınmaz kiralama (KDV hariç satış bedeli üzerinden) ihalelerinde ihale bedelinin %2'si oranında, en az 500,00 TL, en fazla 5.000,00 TL olmak üzere ihale şartname bedeli alınır.	

Sercan OKUR

Meclis Başkanı

Katip Üye

Katip Üye